

# COMMUNE DE THIL

Avant projet de requalification de la traversée  
Programmation de l'ELAP Thil

2 Novembre 2018



Requalification des berges

Pacification de la circulation

Mise en valeur du territoire

ELAP

...

# Périmètre de l'étude

## Sécurisation et requalification du carrefour de l'Escapade

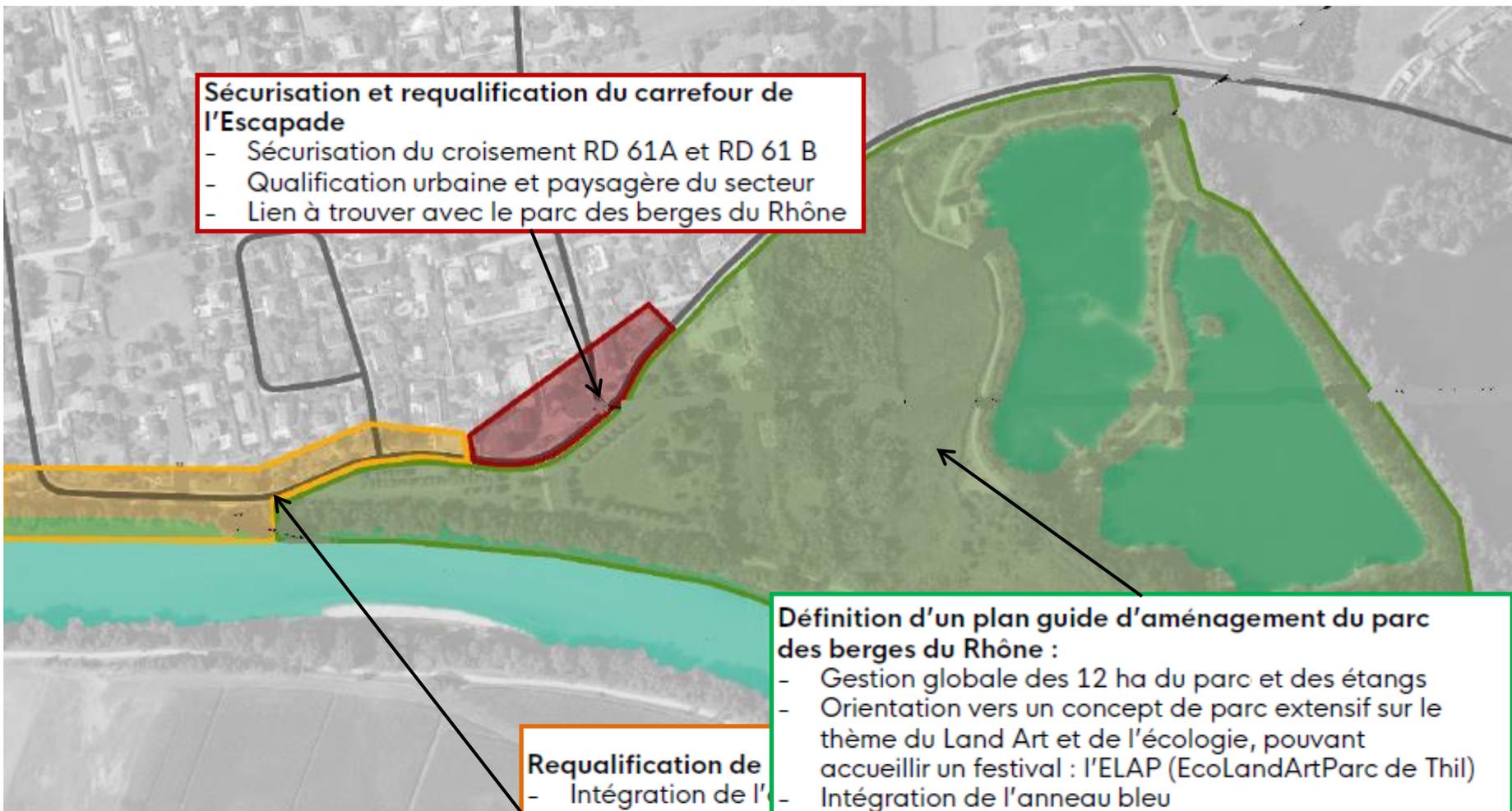
- Sécurisation du croisement RD 61A et RD 61 B
- Qualification urbaine et paysagère du secteur
- Lien à trouver avec le parc des berges du Rhône

## Requalification de

- Intégration de l'
- Qualification gé
- Requalification d
- des berges du Rhône

## Définition d'un plan guide d'aménagement du parc des berges du Rhône :

- Gestion globale des 12 ha du parc et des étangs
- Orientation vers un concept de parc extensif sur le thème du Land Art et de l'écologie, pouvant accueillir un festival : l'ELAP (EcoLandArtParc de Thil)
- Intégration de l'anneau bleu
- Respect des usages en place notamment activités de pêche



Pacification de la circulation :  
zones 20km/h, 30km/h, 50km/h à définir

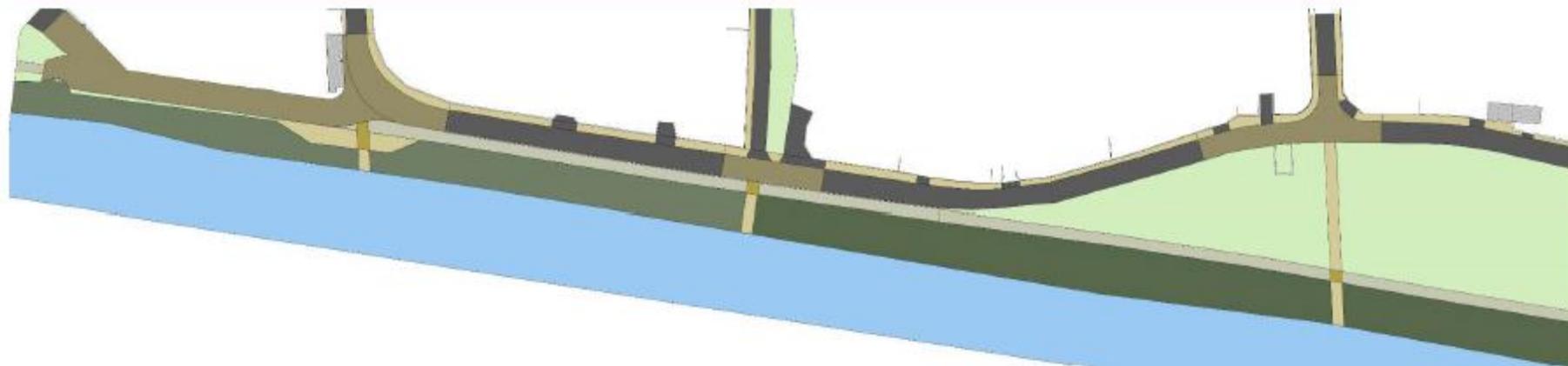


Intégration de la voie verte (3m de large),  
Confortement des berges, Sécurisation des modes doux, ...

**Requalification de la Rue du Canal**

# 1/ La rue du Canal

## 1.5 / Estimations financières



### Reprise de la rue du canal et des espaces piétons adjacents :

- Travaux préliminaires: 23 830 € (y compris décapage des enrobés en place hors amiante HAP enrobé)
- Reprise des réseaux EP (grille...): 12 000 € HT
- Revêtements (enrobé neuf sur voirie, béton sur trottoir, fondation et béton sur entrée stades...): 231 693 € HT

**TOTAL : 267 523 € HT**

Moins valeur éventuelle pour création des plateaux routiers en résine sur enrobé existant : 45 000 €

Ce prix ne comprend aucun travail sur l'éclairage (réseaux et matériel)

### Aménagement de l'anneau bleu

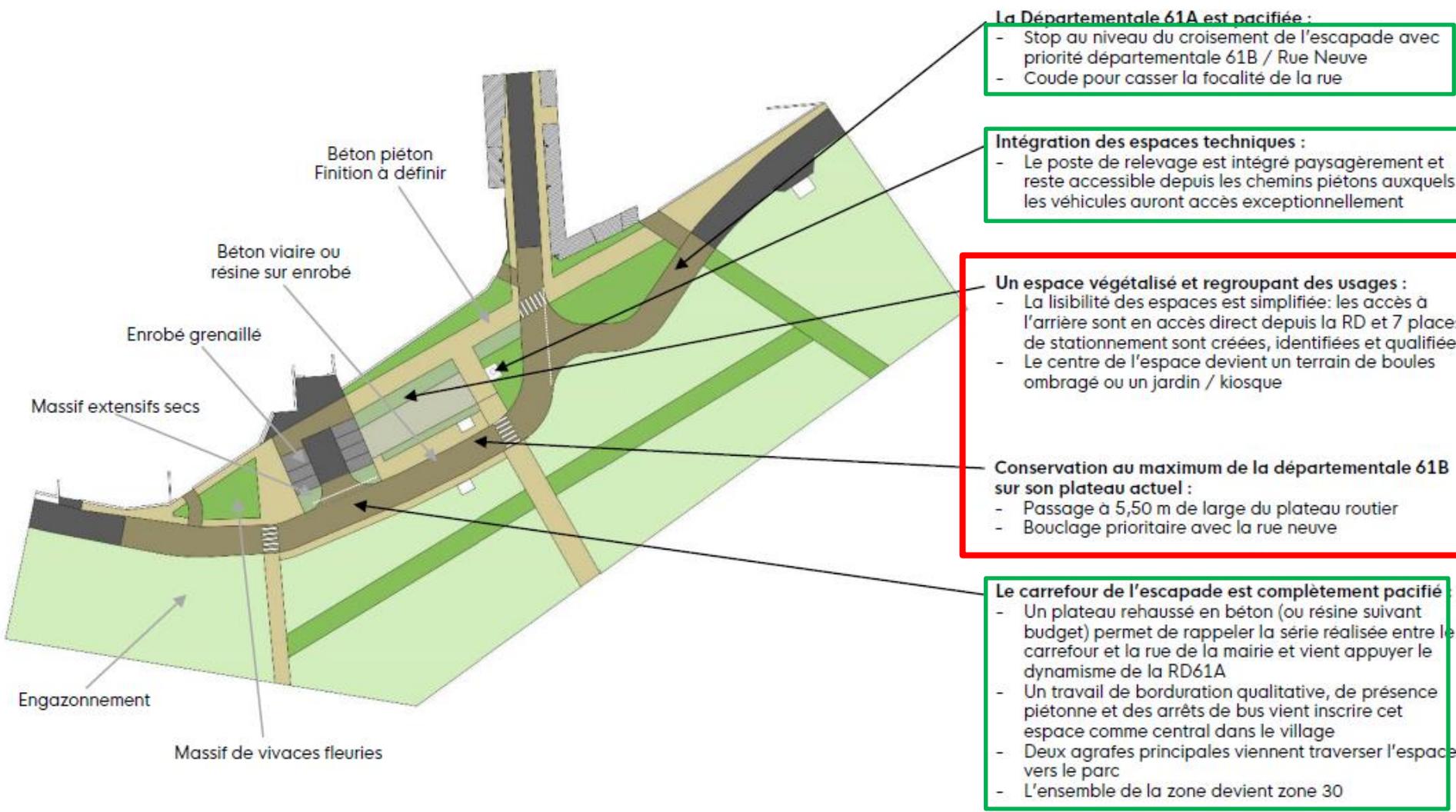
- Travaux préliminaires: 12 500 €
- Revêtements (reprise des fondations et création d'un ouvrage de 3,00 m en béton sablé sur la partie urbaine et en stabilisé renforcé sur la partie parc, création des intersections en pierre naturelle) : 105 672 € HT

**TOTAL : 118 172 € HT**

### Aménagement des berges du Rhône :

- Défrichage : 18 000 € HT
- Reprise des berges en gabion : 150 080 € HT (pour 1 670 m<sup>2</sup>)
- Renaturation du reste du léinaire: 26 210 € HT (pour 2 620 m<sup>2</sup>)
- Création de trois escaliers béton sur berges : 30 000 € HT

**TOTAL : 224 290 € HT**



**La Départementale 61A est pacifiée :**

- Stop au niveau du croisement de l'escapade avec priorité départementale 61B / Rue Neuve
- Coude pour casser la focalité de la rue

**Intégration des espaces techniques :**

- Le poste de relevage est intégré paysagèrement et reste accessible depuis les chemins piétons auxquels les véhicules auront accès exceptionnellement

**Un espace végétalisé et regroupant des usages :**

- La lisibilité des espaces est simplifiée: les accès à l'arrière sont en accès direct depuis la RD et 7 places de stationnement sont créées, identifiées et qualifiées
- Le centre de l'espace devient un terrain de boules ombragé ou un jardin / kiosque

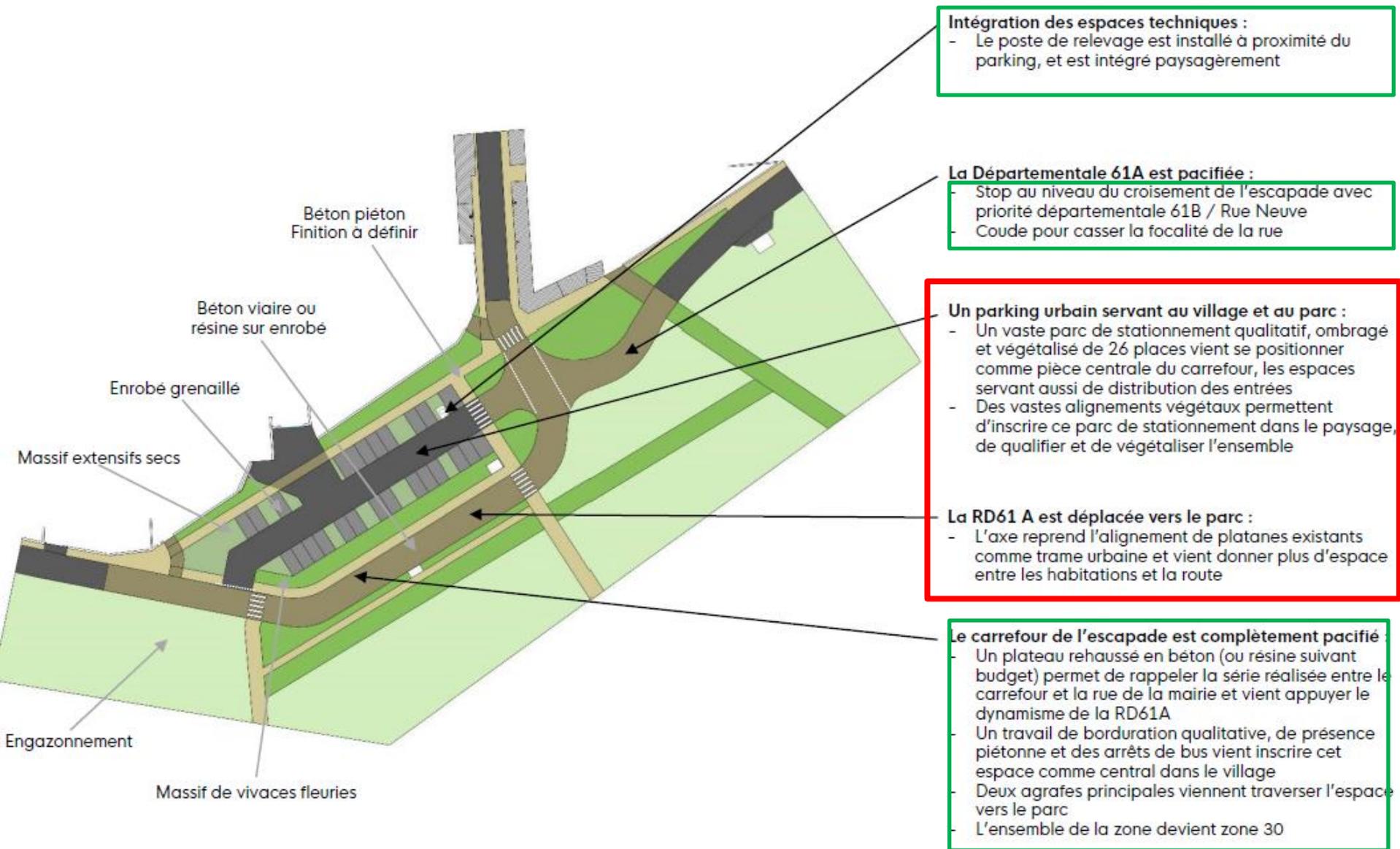
**Conservation au maximum de la départementale 61B sur son plateau actuel :**

- Passage à 5,50 m de large du plateau routier
- Bouclage prioritaire avec la rue neuve

**Le carrefour de l'escapade est complètement pacifié :**

- Un plateau rehaussé en béton (ou résine suivant budget) permet de rappeler la série réalisée entre le carrefour et la rue de la mairie et vient appuyer le dynamisme de la RD61A
- Un travail de borduration qualitative, de présence piétonne et des arrêts de bus vient inscrire cet espace comme central dans le village
- Deux agrafes principales viennent traverser l'espace vers le parc
- L'ensemble de la zone devient zone 30

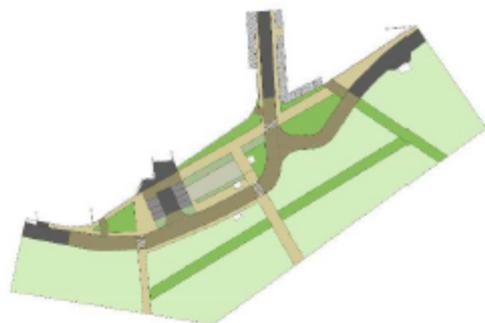
# Carrefour de l'Escapade - v1



## Carrefour de l'Escapade - v2

## 2/ Le carrefour de l'Escapade

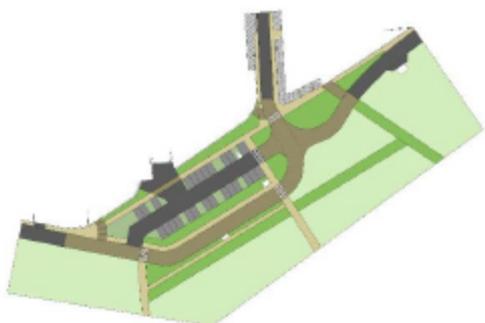
### 2.4 / Chiffrages estimatifs



#### Variante 1 : réorganisation et pacification de l'existant

- Travaux préliminaires: 25 100 € (y compris décapage des enrobés en place hors amiante HAP enrobé)
- Reprise des réseaux EP (grille...) : 21 397 € HT
- Revêtements et reprise de fondation (béton sur voirie, béton sur trottoir, enrobé grenailé sur stationnement...) : 161 332 € HT
- Mobilier (bancs, corbeille, arceaux vélos) : 10 600 € HT
- Plantation : 43 000 € HT
- Aléas: 39 215 € HT
- **TOTAL : 300 644 € HT**

Moins valeur éventuelle pour création des plateaux routiers en résine sur enrobé existant : 45 000 €  
Ce prix ne comprend aucun travail sur l'éclairage (réseaux et matériel)

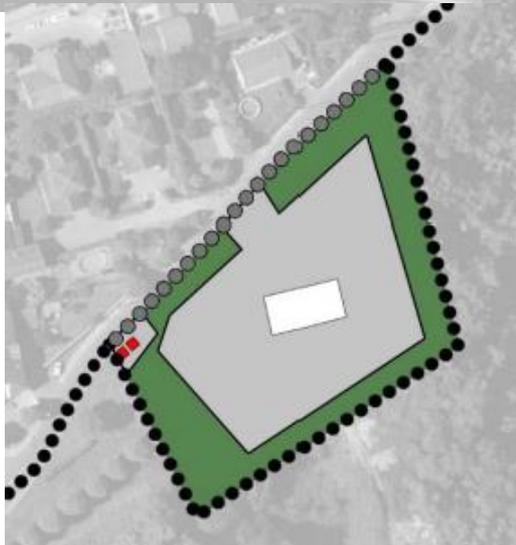


#### Variante 2 : un parking central, végétalisé et qualitatif

- Travaux préliminaires: 26 540€ (y compris décapage des enrobés en place hors amiante HAP enrobé)
- Reprise des réseaux EP (grille...) : 23 465 € HT
- Revêtements et reprise de fondation (béton sur voirie, béton sur trottoir, enrobé grenailé sur stationnement...) : 189 621 € HT
- Mobilier (bancs, corbeille, arceaux vélos) : 10 600 € HT
- Plantation : 61 000 € HT
- Aléas: 46 684 € HT
- **TOTAL : 357 910 € HT**

Moins valeur éventuelle pour création des plateaux routiers en résine sur enrobé existant : 45 000 €  
Ce prix ne comprend aucun travail sur l'éclairage (réseaux et matériel)

# Parc des berges



## **Insertion paysagère :**

- Plantation de massifs hauts / haies autour des éléments techniques de manière à les isoler visuellement et fonctionnellement du parc
- Zone technique communale : conservation et gestion des accès à prévoir (rénovation des clôtures, identification du besoin exact d'espaces de stockage et de manœuvres)

## **Suppression de l'entrepôt privé**

- Démolition du bâtiment et renaturation de l'espace laissé

# Parc des berges

## Variété (exemples)

traitement de la ripisylve



# Parc des berges



## Des sentiers d'interprétation

- Création de sentiers le long de la ripisylve, s'inscrivant dans le réseau multicommunal de sentiers et d'information sur les milieux et les espaces
- Mise en place de stations d'interprétation (4 sur la commune de Thil)

## Le chenal de compensation : une opportunité majeure

- Les travaux de compensation hydraulique préconisent la création d'un chenal de compensation d'un volume de 7 600 m<sup>3</sup>
- Profiter des travaux de mouvements de terre pour créer un lien visuel reliant l'ensemble du parc (des secteurs à usages locaux aux étangs)
- Coupler ce volume « de vide » avec un travail LandArt pour en faire la pièce centrale pérenne de l'ELAP
- Continuer ce travail comme lien entre les deux parties à usages locaux du parc
- Ressentir le travail sur la partie en connexion avec le carrefour de l'Escapade
- L'espace dessiné en programmation pour installer l'œuvre centrale a une dimension de 40 m de large par 265 m de long, soit une surface de 10 655 m<sup>2</sup>, soit une profondeur moyenne de 1,40 m pour aboutir à un volume de stockage de 7 600 m<sup>3</sup>

# Parc des berges



## L'ensemble des berges des étangs sera renaturé

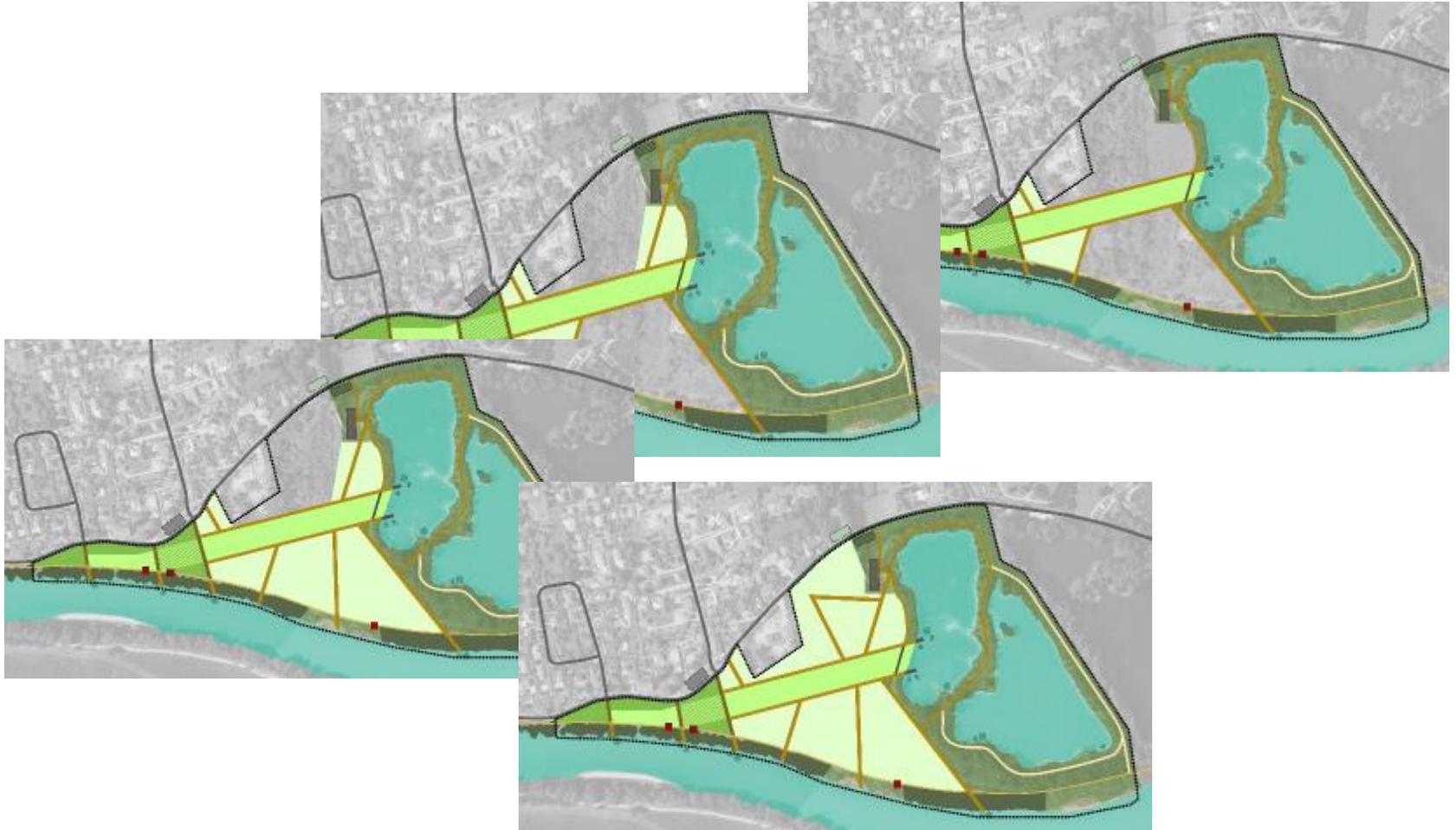
- Toute la frange est du parc (berges des étangs) est renaturée de manière à créer un fond végétal au par cet à canaliser les usages
- La renaturation des berges sera légère et permettra d'améliorer l'écologie générale des lieux et de favoriser les accès à l'eau pour les pêcheurs
- Aucune incitation (plages, pontons ouverts...) à la baignade ne sera réalisée sur le secteur

## Le chemin des pêcheurs sur ce secteur devient plus un chemin d'usage

- Le chemin des pêcheurs de l'étang sud est maintenu mais pas repris: ainsi les usages y seront plus que limités mais permettront de maintenir un accès pour la promenade et la pêche



# ELAP : EcoLandAndParc



**La suite à moyen et long terme : un festival aménageur d'espaces, une conservation choisie d'œuvres**

- Chaque espace peut ensuite être le cadre de chaque année de festival. Des chemins de même facture que les autres déjà réalisés sur le parc viennent cadrer les emprises soumises à projet et chaque année des artistes créent des œuvres éphémères et pérennes permettant de constituer au fil des ans un parc regroupant nombre d'œuvres de LandArt
- La gestion des œuvres pérennes doit rester extensive au maximum